

VAL VERDE COUNTY, TEXAS

INFORME
FINANCIERO
ANUAL
POPULAR
(PAFR)

Año Fiscal Terminado

30 de septiembre de 2024



Preparado por la

Oficina del Auditor del Condado de Val Verde

www.valverdecounty.texas.gov

Scan the QR code for
the English version.

A los residentes del condado de Val Verde,

Estamos orgullosos de presentar el primer Informe Financiero Anual Popular (PAFR) del Condado de Val Verde, preparado por la Oficina del Auditor del Condado. Este informe está diseñado para ofrecer un resumen claro y accesible de la posición financiera del Condado, junto con los aspectos más destacados e información que puede ser de interés para los residentes que desean una mejor comprensión de cómo se administran los fondos públicos.

Los datos financieros presentados en este informe se derivan del Informe Financiero Integral Anual (ACFR) del Condado, que proporciona una visión detallada y completa de la condición financiera y las operaciones del Condado de Val Verde para el año fiscal. El ACFR se prepara de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (GAAP) y es auditado por Cascos & Associates, PC, una firma independiente de contabilidad pública certificada. Nos complace compartir que el Condado recibió una opinión de auditoría sin modificaciones (limpia), que es el nivel más alto de seguridad que un auditor puede brindar.

Si bien el ACFR es un documento técnico destinado a los profesionales financieros, el PAFR presenta información similar en un formato resumido, no auditado y no GAAP que es más fácil de leer y comprender para el público en general.

Para aquellos que deseen explorar los estados financieros auditados completos y las divulgaciones, el ACFR está disponible en el sitio web del Condado en www.valverdecounty.texas.gov.

Tabla de contenidos

Un Mensaje del Auditor del Condado	2
Acerca del Condado de Val Verde	3
Liderazgo electo & Gobernanza	4
Estado de Posición Neta	5
Ingresos	6
Gastos	7
Calificación financiera y de deuda	8
Factores económicos	9
Instantáneas de la comunidad	10

Un Mensaje del Auditor del Condado

Como Auditor del Condado de Val Verde, es tanto un honor como una responsabilidad supervisar la integridad financiera de nuestro gobierno del condado. Con un fuerte compromiso con la transparencia, la responsabilidad y la confianza pública, me complace compartir el Informe Financiero Anual Popular (PAFR), un nuevo paso para hacer que nuestra información financiera sea más accesible y atractiva para nuestros residentes.

Cada año, la Oficina del Auditor trabaja diligentemente para garantizar que todas las transacciones financieras del Condado se registren, administren e informen adecuadamente de conformidad con las leyes y normas contables aplicables. Nuestro objetivo es salvaguardar los recursos públicos, promover la eficiencia y garantizar que los contribuyentes tengan confianza en cómo se utiliza su dinero.

Este informe está diseñado no solo para informar, sino también para empoderar. Destaca los resultados financieros clave, las prioridades del condado y los impactos del servicio en un formato simplificado y fácil de usar. Ya sea que sea un residente desde hace mucho tiempo o un nuevo miembro de nuestra comunidad, espero que este informe le brinde una comprensión más clara de cómo su gobierno local opera e invierte en el futuro del condado de Val Verde.

La información financiera de este informe es un resumen de alto nivel extraído de nuestro Informe Financiero Integral Anual (ACFR), que sigue siendo la fuente oficial de datos financieros auditados. El ACFR se prepara de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (GAAP) y es auditado por una firma de contabilidad pública independiente. Si bien este PAFR no está auditado y no se adhiere a los estándares de informes GAAP, presenta gran parte de la misma información de una manera que es más fácil de leer y digerir.

Me gustaría extender mi sincero agradecimiento al personal y a los funcionarios del Condado que apoyan nuestros esfuerzos financieros durante todo el año. Su dedicación nos permite brindar el nivel de transparencia y precisión que nuestros residentes merecen. También agradezco a la comunidad por su continuo interés en la administración financiera del condado de Val Verde.

Si tiene alguna pregunta sobre este informe o desea obtener más información sobre las operaciones financieras del Condado, mi oficina siempre está aquí para ayudarlo.

Sinceramente

Matthew S. Weingardt

Matthew S. Weingardt, CPA
Auditor del Condado de Val Verde

ACERCA DEL CONDADO DE VAL VERDE

UN CONDADO RICO EN HISTORIA Y PATRIMONIO

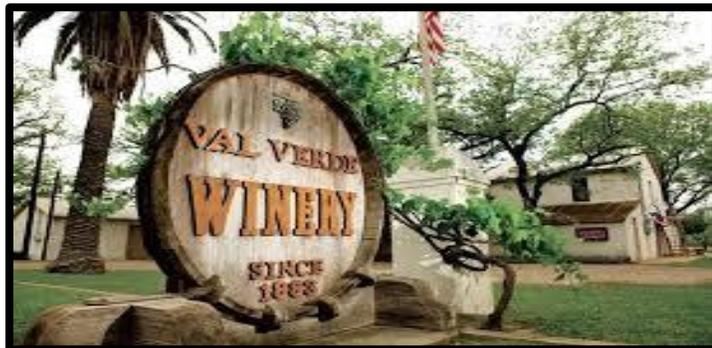
El condado de Val Verde, establecido en 1885, es un lugar donde las culturas convergen y la historia es profunda. Ubicada a lo largo del Río Bravo en el suroeste de Texas, la sede del condado, Del Río, se desarrolló alrededor de los manantiales de San Felipe, una fuente de agua natural vital que ha sostenido la región durante siglos.

Hoy en día, el condado de Val Verde refleja una orgullosa identidad bicultural moldeada por su proximidad a la frontera entre Estados Unidos y México. Esta ubicación única ha fomentado una vibrante mezcla de tradiciones, idiomas y valores estadounidenses y mexicanos. Desde el turismo hasta los lazos familiares que se extienden a ambos lados del río, el condado prospera como una comunidad resistente y diversa con un profundo aprecio por su herencia y una visión compartida para el futuro.

DATOS RÁPIDOS DEL CONDADO DE VAL VERDE

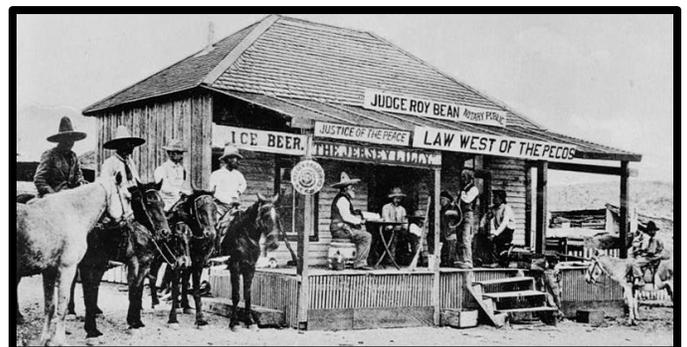
INCORPORADO	1885
SERVICIOS	Gobierno General, Seguridad Pública y Justicia, Infraestructura y Medio Ambiente, Salud y Servicios Humanos, Cultura y Recreación
FORMA DE GOBIERNO	Sistema de Tribunales de Comisionados
FORMA DE GOBIERNO	Juez del Condado elegido en todo el condado y 4 Comisionados del Condado, cada uno elegido de un precinto
POBLACIÓN	47,999
# DE HOGARES	16,706
GRADO DE LICENCIATURA O SUPERIOR	21.3%
INGRESO MEDIO	\$56,619
PRESUPUESTO 2024	62,4 millones de dólares

Nota: Los datos demográficos y socioeconómicos presentados se basan en las estimaciones más recientes disponibles a partir de 2023.



¿SABÍAS QUE...?

- El condado de Val Verde es el hogar de la Base de la Fuerza Aérea de Laughlin
- La bodega Val Verde es la bodega en funcionamiento más antigua de Texas
- El juez Roy Bean una vez celebró su audiencia en un salón en Langtry



Tribunal de Comisionados del Condado de Val Verde



Juez del Condado

Lewis G. Owens



Comisionado del Precinto 1

Martin Wardlaw



Comisionado del Precinto 2

Juan Carlos Vazquez



Comisionado del Precinto 3

Robert "Beau" Nettleton



Comisionado del Precinto 4

Gustavo Flores

ESTADO DE POSICIÓN NETA

El Estado de Posición Neta se presenta con mayor detalle en el Informe Financiero Integral Anual (ACFR) del Condado de Val Verde. A continuación se muestra una descripción general concisa que destaca los activos y pasivos totales, junto con una comparación con años anteriores. Esta declaración sirve como un indicador valioso de la posición financiera general del Condado y las tendencias de los últimos años.

Estado de Posición Neta			
	2024	2023	2022
Activo			
Activos corrientes y otros activos	\$ 37,875,360	\$ 37,577,182	\$ 32,946,724
Activos de capital, netos	60,453,610	59,378,011	53,627,139
Activos totales	98,328,970	96,955,193	86,573,863
Salidas diferidas	8,255,020	10,436,977	3,883,154
Pasivo			
Pasivos a largo plazo	24,920,645	28,197,497	20,212,387
Otros pasivos	9,806,911	15,414,749	16,940,999
Pasivo total	34,727,556	43,612,246	37,153,386
Entradas diferidas	6,808,576	7,730,883	9,087,421
Posición neta	\$ 65,047,858	\$ 56,049,041	\$ 44,216,210

La posición financiera del Condado de Val Verde ha mostrado una mejora constante durante los últimos tres años fiscales. En 2024, los activos totales alcanzaron los \$98.3 millones de dólares, un aumento de los \$86.6 millones de dólares de 2022, debido al crecimiento constante de los activos corrientes y de capital. Los pasivos disminuyeron significativamente en 2024 en comparación con 2023, impulsados por las reducciones tanto en el pasivo a largo plazo como en otros pasivos. La posición neta del Condado, una medida clave de la salud financiera, aumentó a \$65 millones en 2024, frente a los \$56 millones de 2023 y los \$44 millones de 2022. Esta tendencia al alza refleja la sólida gestión fiscal del Condado y la continua inversión en infraestructura y servicios.

Lo que debe saber

Los activos corrientes y otros

activos: Activos que se espera que se conviertan en efectivo, se vendan o se utilicen dentro de un año.

Los activos de capital: Incluyen los terrenos, edificios, equipos, mejoras, activos de derecho de uso, infraestructura y construcción en curso del Condado, netos de la depreciación acumulada.

Las salidas diferidas: Representan el consumo de recursos que ya se han producido, pero que son aplicables a futuros períodos de notificación.

Los pasivos corrientes: Obligaciones que se espera pagar en el plazo de un año, como las cuentas por pagar, los gastos acumulados y las deudas a corto plazo.

Otros pasivos: Pueden incluir obligaciones a largo plazo, pasivos diferidos o cualquier compromiso financiero que no se incluya en los pasivos corrientes, pero que aún representen montos adeudados por el Condado.

Los pasivos a largo plazo:

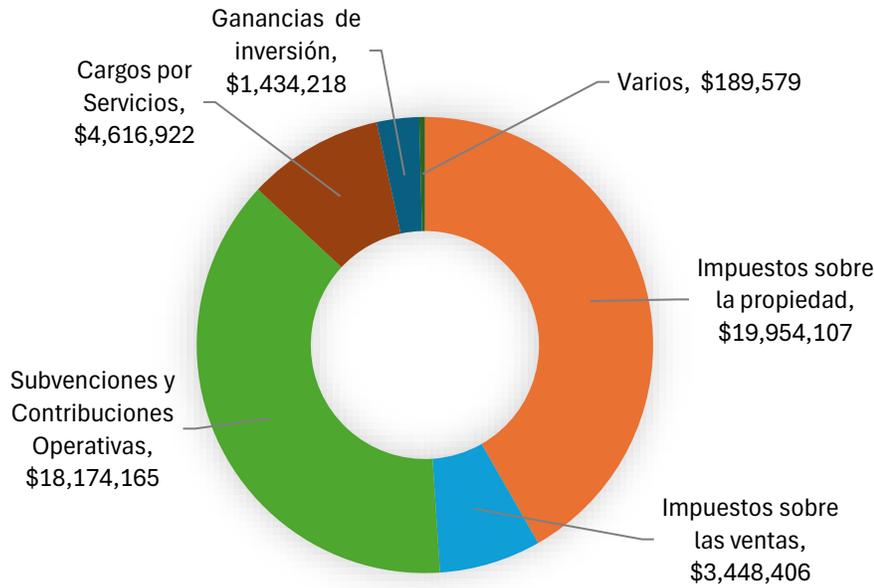
Obligaciones financieras que se extienden más allá de un año y no deben liquidarse de inmediato.

Las entradas diferidas: Entradas de recursos que ya se han producido, pero que son aplicables a períodos futuros.

La posición neta: La diferencia entre los activos más las salidas diferidas y los pasivos más las entradas diferidas, que pueden o no estar disponibles para gastos futuros.

INGRESOS – FONDOS GUBERNAMENTALES

De dónde viene el dinero



El gráfico ilustra las fuentes de ingresos del condado por un total de \$47.8 millones para el año fiscal 23/24. La mayor fuente de ingresos fueron los impuestos sobre la propiedad, que contribuyeron con 19,9 millones de dólares, o aproximadamente el 42% de los ingresos totales. Las subvenciones y contribuciones operativas le siguieron de cerca, con 18,17 millones de dólares (38%).

Lo que debe saber

Impuestos sobre la propiedad: Ingresos recaudados de los impuestos recaudados sobre bienes raíces, minerales y propiedad personal dentro del condado.

Impuestos sobre las ventas: Impuestos recaudados sobre la venta de bienes y ciertos servicios al 8.25%.

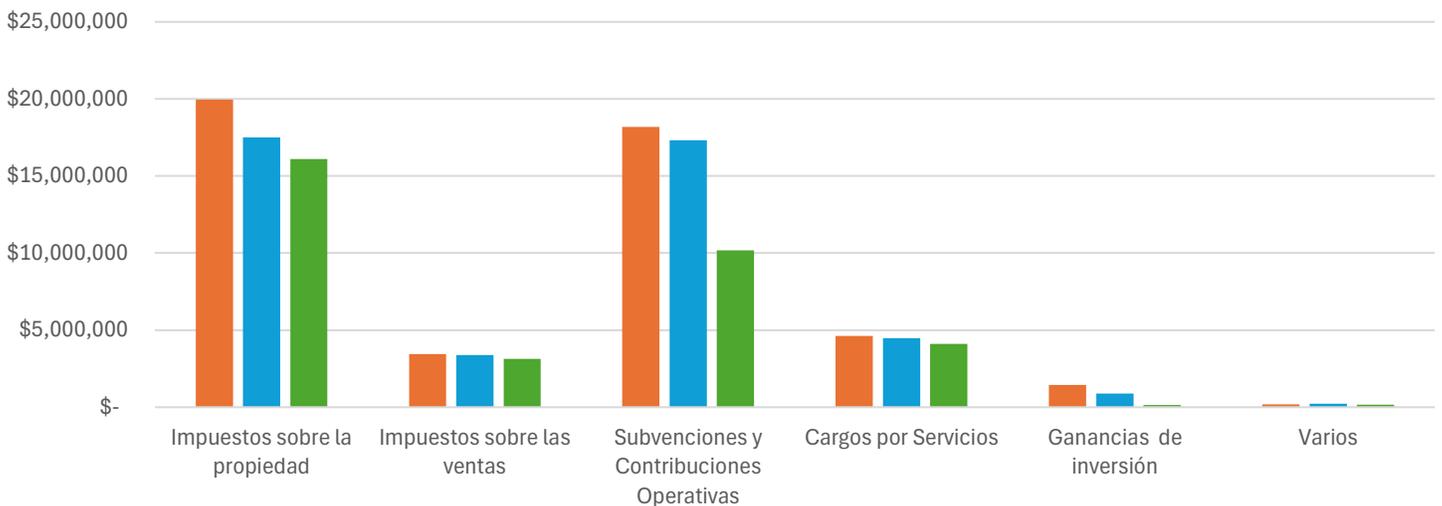
Subvenciones y Contribuciones Operativas: Fondos recibidos de otros gobiernos u organizaciones que se designan para fines operativos específicos, como salarios y proyectos de capital de seguridad pública y obras públicas.

Cargos por Servicios: Ingresos obtenidos de tarifas y multas cobradas a los usuarios por servicios prestados por el gobierno.

Ganancias de inversión: Ingresos generados por las inversiones del gobierno, incluidos los intereses y dividendos de los activos financieros.

Varios: Ingresos que no encajan en las otras categorías específicas, como las fuentes de ingresos únicas.

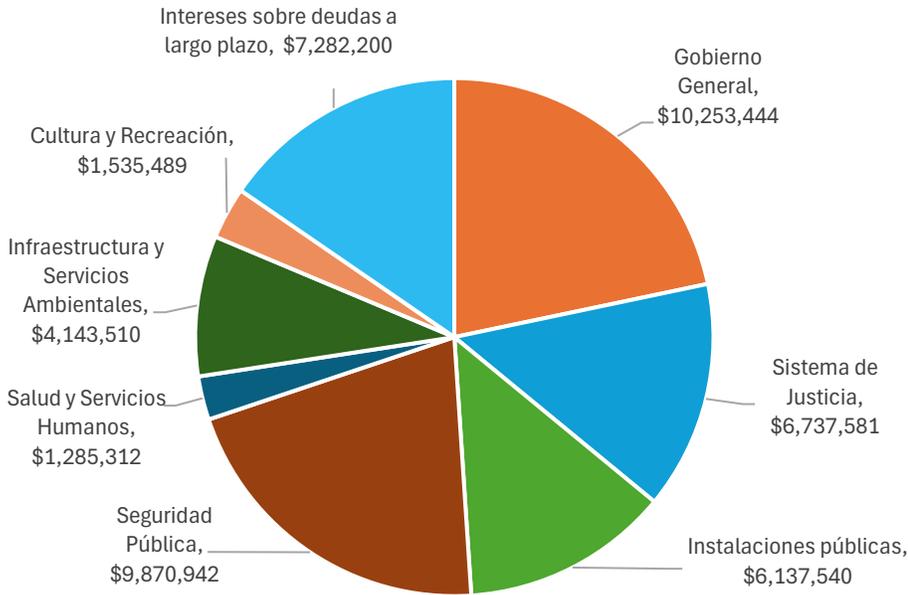
■ 2024 ■ 2023 ■ 2022



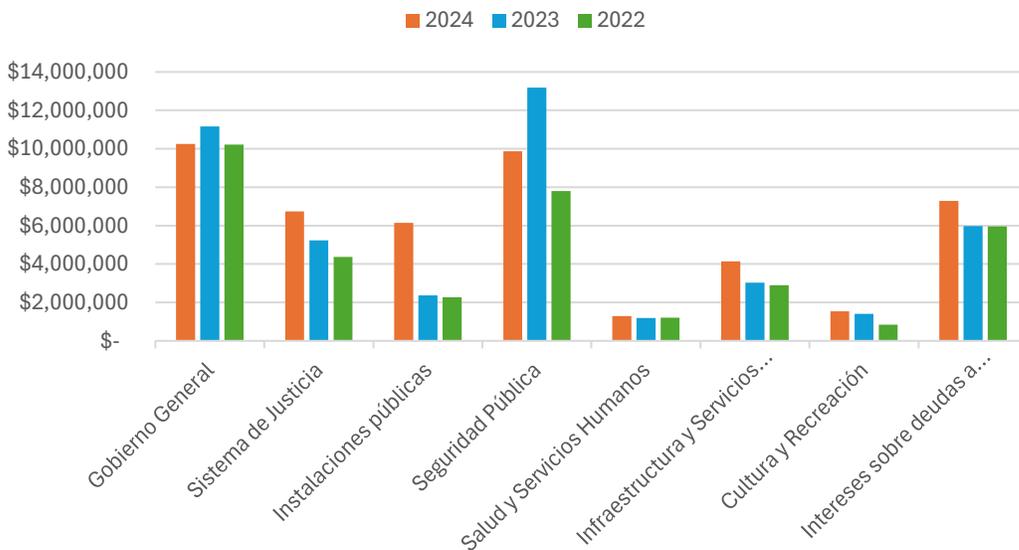
Los ingresos del condado de Val Verde han mostrado un crecimiento constante durante los últimos tres años fiscales, lo que refleja una economía local sólida y un mayor apoyo de fuentes de financiamiento externas. Los ingresos totales generales aumentaron año tras año, posicionando al condado para una salud financiera continua y la capacidad de satisfacer las crecientes necesidades de sus residentes.

GASTOS – FONDOS GUBERNAMENTALES

A dónde va el dinero



El gráfico ilustra los usos de los gastos del condado por un total de \$47.2 millones para el año fiscal 23/24. Los gastos totales del condado apoyaron una amplia gama de servicios y funciones que benefician a los residentes y mantienen las operaciones del condado. La mayor parte del gasto apoyó al Gobierno General \$10.25 millones o aproximadamente el 22%, la Seguridad Pública \$9.87 millones (21%) y los intereses de la deuda a largo plazo \$7.28 millones (15%), lo que subraya el enfoque del condado en los servicios esenciales y la gestión responsable de la deuda.



Durante los últimos tres años fiscales, los gastos del condado de Val Verde han reflejado tanto la evolución de las prioridades de servicio del condado como el impacto de las inversiones operativas y de capital. Esta reseña de tres años destaca la asignación estratégica de recursos del condado hacia la infraestructura, la justicia, la seguridad pública y la gestión de la deuda, al tiempo que mantiene un apoyo constante a los servicios básicos y los programas comunitarios.

Lo que debe saber

Gobierno General: Gastos relacionados con los servicios administrativos básicos que respaldan las operaciones diarias del gobierno del Condado, incluidas funciones como la gestión financiera, los recursos humanos, el mantenimiento de registros legales, la tecnología, la coordinación de servicios públicos y la supervisión administrativa.

Sistema de Justicia: Gastos relacionados con los servicios judiciales, tribunales, jurados y justicia de las operaciones de paz.

Instalaciones públicas: Gastos para el mantenimiento y la operación de los edificios del condado y la infraestructura física no vinculada a las carreteras.

Seguridad Pública: Gastos relacionados con la aplicación de la ley y los servicios de protección contra incendios.

Salud y Servicios Humanos: Gastos incurridos para programas públicos y servicios sociales.

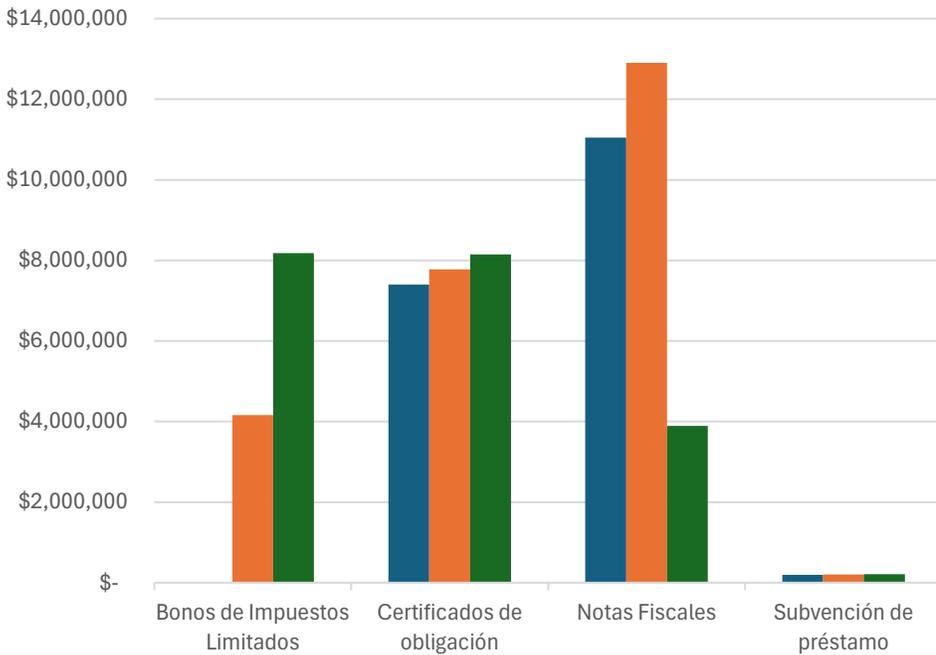
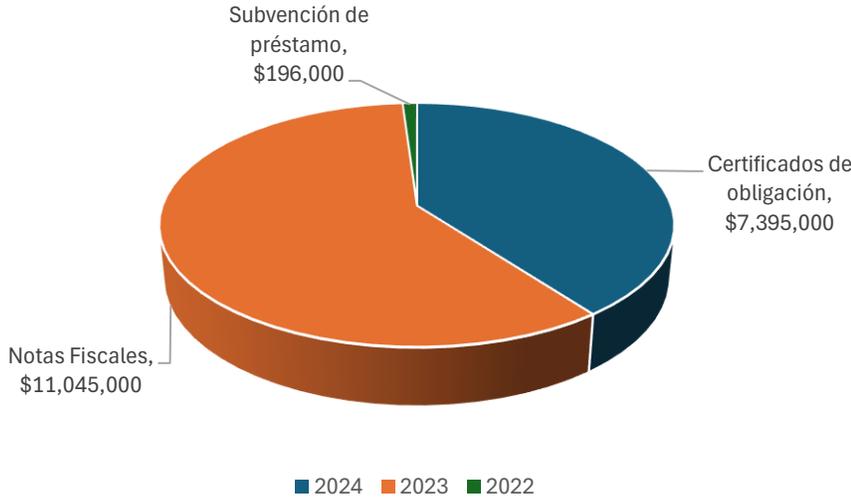
Infraestructura y Servicios Ambientales: Gastos relacionados con el mantenimiento de carreteras, drenaje pluvial, sistemas de agua y alcantarillado, y protección del medio ambiente.

Cultura y Recreación: Gastos incurridos para bibliotecas y parques.

Intereses sobre deudas a largo plazo: El costo de pedir dinero prestado, incluidos los pagos de intereses sobre bonos y otras obligaciones a largo plazo.

CALIFICACIÓN FINANCIERA Y DE DEUDA

Al 30 de septiembre de 2024, el Condado tenía \$18.6 millones en deuda a largo plazo pendiente con \$2.2 millones con vencimiento dentro de un año. La deuda a largo plazo disminuyó en \$6.4 millones de dólares, debido a los reembolsos programados y al retiro total de las emisiones de bonos más antiguas. El siguiente gráfico destaca la deuda pendiente del condado para el año fiscal que finaliza el 30 de septiembre de 2024.



El condado de Val Verde ha reducido constantemente sus bonos de impuestos limitados, llegando a cero para 2024. Los Certificados de Obligación se mantuvieron relativamente constantes, mientras que las Notas Fiscales alcanzaron su punto máximo en 2023 para financiar proyectos a corto plazo y disminuyeron ligeramente en 2024.

Lo que debe saber

Bonos de Impuestos Limitados: Bonos respaldados por los ingresos del impuesto a la propiedad del Condado, pero sujetos a un límite legal en la tasa impositiva. Por lo general, se utilizan para financiar proyectos de infraestructura y mejoras de capital a largo plazo.

Certificados de obligación: Un tipo de deuda emitida sin la aprobación de los votantes para financiar proyectos de obras públicas como edificios, carreteras o equipos. Estos se reembolsan a través de impuestos sobre la propiedad u otros ingresos.

Notas Fiscales: Deuda a corto y mediano plazo utilizada para financiar necesidades específicas de capital, como vehículos o equipos, a menudo con un vencimiento de menos de siete años.

Subvención de préstamo: Un acuerdo de financiamiento en el que una agencia gubernamental proporciona fondos que pueden incluir tanto componentes de préstamos reembolsables como porciones de subvenciones condonables, generalmente para proyectos de infraestructura o servicios públicos.

Moody's Investors Service elevó la calificación de emisor del condado de Val Verde y los bonos de Impuesto Limitado de Obligación General (GOLT) a una calificación A2, lo que refleja la posición financiera significativamente mejorada y estable del condado. Las calificaciones de los bonos son similares a los puntajes de crédito de los condados: cuanto más alta sea la calificación, menor será el costo de los préstamos. Una calificación A2 indica una sólida solvencia y un bajo riesgo de incumplimiento, lo que permite al Condado asegurar tasas de interés más bajas y términos de bonos más favorables. Los ahorros derivados de la reducción de los costos de endeudamiento pueden redirigirse hacia los servicios públicos esenciales que benefician a todos los residentes.

FACTORES ECONÓMICOS

Esta sección destaca los indicadores económicos clave que dan forma al panorama financiero del condado de Val Verde. Incluye una descripción general de las entidades fiscales locales, una comparación de las tasas impositivas en los condados vecinos, los principales empleadores de la región y las tendencias recientes en la población y el desempleo. Juntos, estos factores proporcionan una instantánea de la salud económica y el potencial de crecimiento del Condado.

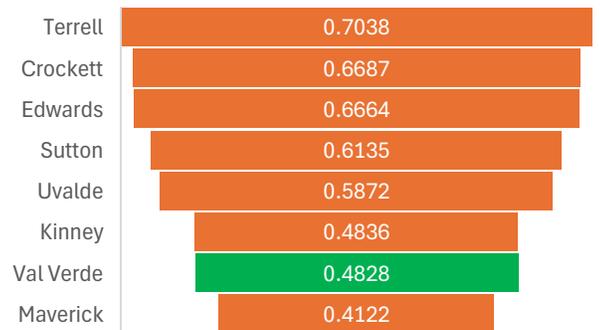
Entidades Tributarias

Cada porción del dinero de los impuestos se distribuye en el Condado, el Distrito Escolar, la Ciudad y el Centro Medico, como se muestra a continuación.



Distrito Escolar San Felipe CISD Tasa de Impuestos 0.9363 42.44%	Ciudad de Del Rio Tasa de Impuestos 0.6970 31.59%	Condado de Val Verde Tasa de Impuestos 0.4977 22.56%
Centro Medico Regional de Val Verde Tasa de Impuestos 0.0751 3.41%		

Tasas de Impuestos de los Condados Vecinos

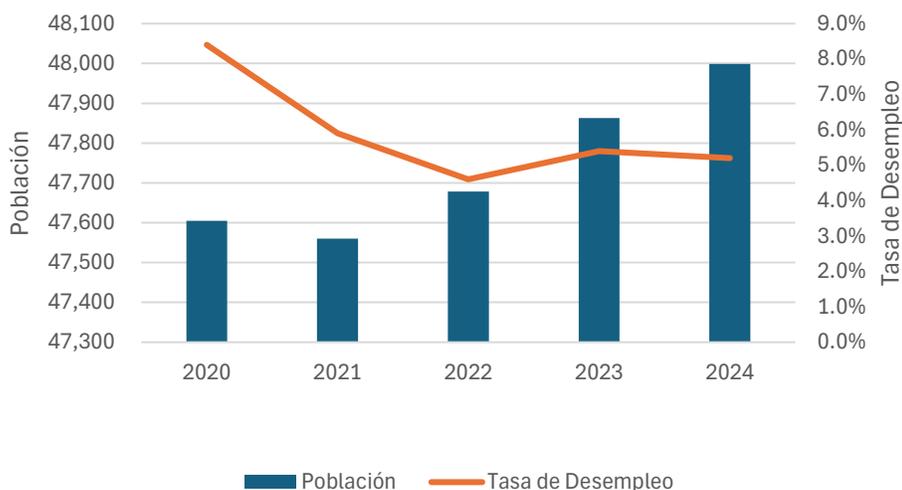


Incluye 3% de descuento en pagos anticipados para el condado de Val Verde.

Principales empleadores del condado

Empleador	Empleados
Base de la Fuerza Aérea de Laughlin	4,694
Agencias Gubernamentales	3,715
Manufacturas	1,500
Distrito Escolar Independiente de San Felipe del Río	1,453
Venta al por menor	1,216
Centro Médico Regional VV	600
Ciudad de Del Río	450
Clínicas Médicas	412
Centro Correccional GEO	301
Instituciones Financieras	257

Tendencias Demográficas y de Empleo del Condado



INSTANTÁNEAS DE LA COMUNIDAD

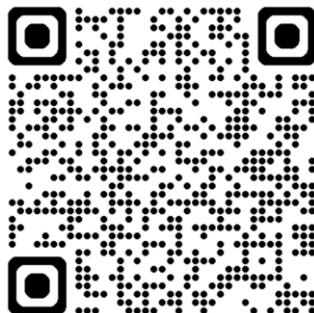
Esta sección muestra momentos memorables, eventos e hitos del proyecto del año pasado. A través de estas imágenes, celebramos los logros, el progreso y nuestro compromiso continuo de atender las necesidades y fortalecer la comunidad del condado de Val Verde.





Para más información visite:

www.valverdecountry.texas.gov



Oficina del Auditor del Condado de Val Verde
Matthew S. Weingardt, CPA
Auditor del Condado
509 East Gibbs Street
Del Rio, TX 78840
830-774-7584